

Nr. 1 Bern GB Nr. 4087
 Einwohnergemeinde Bern
 Tiefbauamt der Stadt Bern TAB
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 - Umgestaltung Knoten Schermerweg - Bolligenstrasse
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nr. 3 Bern GB Nr. 1922
 Einwohnergemeinde Bern
 Immobilien Stadt Bern
 Dauernder Landerwerb
 Zuteilung
 - von GB Nr. 4088
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - prov. Standort Kleinbauten
 - prov. Standort Kleinbauten
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Umgestaltung Knoten Schermerweg - Bolligenstrasse
 - Anschluss LVB an best. Weg Kleine Allmend
 - Neubau T 04
 Neue Dienstbarkeiten
 - z.G. ASTRA: Überbaurecht (973 m²) für Brückenbauwerk T 04
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Post CH AG, Schweiz, Edgrosenschen (3.A gem. Beilage I)

Nr. 2 Bern GB Nr. 3856
 Einwohnergemeinde Bern
 Immobilien Stadt Bern
 Dauernder Landerwerb
 Zuteilung
 - von GB Nr. 4088
 - von GB Nr. 3850
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Installationsplatz Kleinbauernsiedlung
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Verein Nydoggheim, Oliver Wenger (2.A gem. Beilage I)

Nr. 4 Bern GB Nr. 3857
 Kanton Bern
 Tiefbauamt der Stadt Bern TAB
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nr. 5 Bern GB Nr. 1920
 Einwohnergemeinde Bern
 Tiefbauamt der Stadt Bern TAB
 Dauernder Landerwerb
 Zuteilung
 - von GB Nr. 3155
 - von GB Nr. 3155
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Umgestaltung Einmündung Zentweg in Bolligenstrasse
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nr. 6 Bern GB Nr. 3855
 Energie Wasser Bern
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nr. 6 Bern GB Nr. 3052
 Miteigentümergeinschaft:
 - ARVAL Immobilien AG
 - Thomas Szikszay Architektur AG
 - TCS GmbH
 Dauernder Landerwerb (Zuteilung an GB Nr. 1920)
 Vorübergehende Beanspruchung
 - Umgestaltung Einmündung Zentweg in Bolligenstrasse
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern (6.A gem. Beilage I)

Nr. 7 Bern GB Nr. 3155
 Miteigentümergeinschaft:
 - ARVAL Immobilien AG
 - Thomas Szikszay Architektur AG
 - TCS GmbH
 Dauernder Landerwerb (Zuteilung an GB Nr. 1920)
 Vorübergehende Beanspruchung
 - Umgestaltung Einmündung Zentweg in Bolligenstrasse
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern (7.A gem. Beilage I)

Nr. 10 Bern GB Nr. 1847
 Städtische Verkehrsbetriebe Bern (SVB)
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Neubau Vereinigungsbauwerk (Vereinigungsschicht)
 - Rückbau best. Einläufe
 - Neubau Abwasser-Erweiterungsbauwerk
 - Installationsplatz Mikrotunnelung
 Neue Dienstbarkeiten
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern (TAB):
 Abwasser-Erweiterungsbauwerk (Vereinigungsschicht)
 Inklusiver Zu- und Abfertigung sowie mit oberirdischer
 Zufahrt mit Abstellfläche für Unterstellstrasse und
 Zugänge zum Bauwerk (1'122 m²)
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Carverbund Mithras AG (10.A gem. Beilage I)
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern (10.B gem. Beilage I)

Nr. 9 Bern GB Nr. 3853
 Einwohnergemeinde Bern
 Immobilien Stadt Bern
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nachbarprojekt ASTRA (AP)
 N00 PUN Wankdorf - Muri

Nr. 11 Bern GB Nr. 3653
 Einwohnergemeinde Bern
 Fonds für die Boden- und Wohnbaupolitik
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Neue Dienstbarkeiten
 - z.G. ASTRA: Durchleitungsbauwerk Kabelleitung 84m / Zk 0'120
 - z.G. ASTRA: Recht für Signalstation mit Fundament (13m²)
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. PostFinance AG (11.A gem. Beilage I)
 - z.G. Swiss Prime Site Immobilien AG (11.B gem. Beilage I)
 - z.G. Swiss Prime Site Immobilien AG (11.G gem. Beilage I)

Nr. 11a Bern GB Nr. BR 4439
 PostFinance AG
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Neubau Stützmauer T 108E
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern Fonds für Boden- und
 Wohnbaupolitik (11.D gem. Beilage I)
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern Südk. Lagererschließbzw.
 (11.E gem. Beilage I)

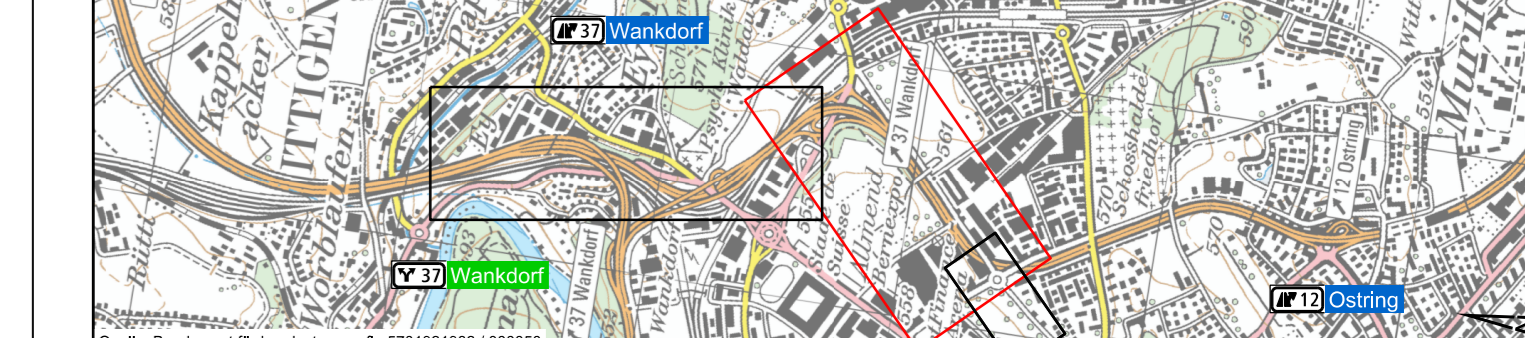
Nr. 11b Bern GB Nr. BR 3730
 Swiss Prime Site Immobilien AG
 Dauernder Landerwerb
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Umgestaltung Knoten T 05
 - Zufahrt prov. T 05
 Neue Dienstbarkeiten
 - z.G. Swiss Prime Site Immobilien AG: Überbaurecht
 für Ausfahrt Tiefgarage (88m²)
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern (11.F gem. Beilage I)
 - z.G. Einwohnergemeinde Bern Immobilien (11.G gem. Beilage I)

Nr. 12 Bern GB Nr. 1924
 Einwohnergemeinde Bern
 Immobilien Stadt Bern
 Dauernder Landerwerb
 - Dauernder Landerwerb
 - Dauernder Landerwerb
 - Dauernder Landerwerb (Zuteilung an GB Nr. 3684)
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Neue LV-Führung Grosse Allmend
 - Hangabtrag Grosse Allmend
 - Neubau T 105E
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Neubau Zufahrt Werkhofbrücke
 - Wiederaufstellung Grosse Allmend
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Zufahrt prov. T 05
 Neue Dienstbarkeiten
 - z.G. ASTRA: Recht für Signalstation mit Fundament (22 m²)
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

Nr. 13 Bern GB Nr. 3684
 Kanton Bern
 Tiefbauamt der Stadt Bern TAB
 Dauernder Landerwerb
 Zuteilung
 - von GB Nr. 4088
 - von GB Nr. 3683
 - von GB Nr. 1924
 Vorübergehende Beanspruchung
 Dauer Fläche
 - Anpassung Linienführung Kantonsstrasse
 - Rückbau Trottoir Seite Werkhof
 - Neubau Zufahrt Werkhofbrücke
 - Anpassung Vorplatz
 Neue Dienstbarkeiten
 Betroffene bestehende Dienstbarkeiten

- Legende**
- Dauernder Landerwerb
 - Vorübergehende Beanspruchung
 - Neue Dienstbarkeiten
 - Neue Zuteilungen
 - Abbruch / Rückbau
 - Parzellengrenze / betroffene Parzelle
 - Gemeindengrenze
 - Best. Baulinie
 - Aufzuhebende Baulinie
 - Neue Baulinie
 - Projekt
 - Provisoren
 - Nachbarprojekte / Drittprojekte
 - Proj. Werkleitungen

**Nationalstrassen
 N06**



**Bern Umgestaltung
 Gebiet Anschluss Wankdorf**

Unterhaltsabschnitt: 32
 Objekt / Los:
 Unterhaltskilometer: 1+435 - 2+600
 RBBS:

Kanton: Bern
 Gemeinde: Bern, Ostermündgen, Birmen
 Projekt-Nummer: 130026
 Projektzustellung: N06.32-009

Ausführungsprojekt (AP)

K.1 Enteignungsplan
 Situation Landerwerbs- / Enteignungsplan
 Blatt 1 von 4

Art. 12 Abs. 1 NSV (SR 725.111)

Planenteam B+S
 1/4, B+S AG
 Wolfenstrasse 5 | Postfach 313
 CH-3000 Bern 01 | +41 31 300 80 80
 www.bs-nbg.ch

B+S
 INGENIEURE UND PLANER
 BÄNDELER PARTNER AG

Bürointerne Planummer
 B+S-APT-13-0301

Rev.	Erstellt	Index A	Index B	Index C	Index D	Dokument / Plan - Nr. (PV):	B+
	30.10.2020						
Gez.	Trac/Wym					Format:	90 x 126
Gepr.	Gc					Maassstab:	1 : 1000
Projektstellung							
Bundesamt für Strassen ASTRA							
Gemeinde Ostermündgen							
Gemeinde Birmen							
Geprüft / Prüft:							
Eingegangen:							
Freigegeben:							

Nachrichtungsstand Amtliche Vermessung
 Bundesamt für Strassen ASTRA
 Gemeinde Ostermündgen 04.08.2021
 Gemeinde Birmen 04.08.2021